

SLOVENIJA | 12. JUNIJ 2024

1. NACIONALNA OKROGLA MIZA

NACIONALNA OKROGLA MIZA O FINANCIRANJU ENERGETSKIH PRENOV STAVB V SLOVENIJI

Organizatorji: Institut »Jožef Stefan«, Center za energetske učinkovitost (IJS CEU),
Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo ter projekt MESTRI-CE programa Interreg
SREDNJA EVROPA.



Projekt sofinancira Program Evropske unije za okolje in podnebne ukrepe
(LIFE) v okviru sporazuma o dodelitvi nepovratnih sredstev št. 101120412.



**10
GOVORCEV
4
MODERATORJI**

**51
UDELEŽENCEV
V ŽIVO**

6 SKLOPOV

**Uvodni nagovori | Uvodno plenarno zasedanje
3 vzporedne sekcije | Zaključno plenarno
zasedanje**

01

**PARALELNA
SEKCIJA**

**Viri Financiranja In
Finančni Instrumenti**

02

**PARALELNA
SEKCIJA**

**Dobre Prakse Na
Področju Financiranja**

03

**PARALELNA
SEKCIJA**

**Priprava
projektov**

1. PARALELNA SEKCIJA

VIRI FINANCIRANJA IN FINANČNI INSTRUMENTI

- ☐ Spodbujati je treba celovite energetske prenove ter dajati prednost celovitim izboljšavam pred delnimi ukrepi, kot je zamenjava posameznih sistemov. Pri usmerjanju tega procesa naj bo ključni instrument izkaz o prenovi stavbe.
- ☐ V stanovanjskem in javnem sektorju je treba vzpostaviti stalno točko »vse na enem mestu«, ki bo zagotavljala tehnično in finančno podporo, poenostavljala administrativne postopke, skrajševala zamude ter pospeševala odobritev za izvedbo pripravljenih naložbenih projektov prenove.
- ☐ Poudarek naj bo na oblikovanju obsežnega naložbenega programa, namenjenega posebej energetske revnim gospodinjstvom. Program naj zagotavlja polno, 100-odstotno subvencioniranje, s čimer se omogoči enakopraven dostop do programov za varčevanje z energijo, hkrati pa prepreči, da bi premožnejša gospodinjstva neupravičeno izkoriščala subvencije.
- ☐ Razviti je treba mehanizme financiranja, ki bodo omogočili izvedbo projektov prenove večstanovanjskih stavb brez soglasja vseh etažnih lastnikov ter s tem hitrejše in učinkovitejše izvajanje projektov.
- ☐ Vzpostaviti je treba centralizirano in uporabniku prijazno podatkovno zbirko, ki bo na enem mestu združevala vse razpoložljive spodbude za projekte energetske učinkovitosti in obnovljivih virov energije ter gospodinjstvom in vlagateljem omogočala sprejemanje dobro informiranih odločitev.
- ☐ Uvesti je treba standardizirane metode za merjenje in spremljanje rezultatov projektov energetske učinkovitosti, da se zagotovijo zanesljivi in preverljivi rezultati ter jasna odgovornost za njihovo doseganje.
- ☐ Poenostavitev zahtev za pridobivanje priznanih certifikatov, kot so BREEAM, LEED in DGNB, bi zmanjšala zapletenost in stroške certificiranja zelenih projektov.
- ☐ Povečati je treba naložbe v programe usposabljanja in krepitev zmogljivosti, da se odpravi pomanjkanje usposobljenih strokovnjakov na področju energetske učinkovitosti.



2. PARALELNA SEKCIJA

DOBRE PRAKSE NA PODROČJU FINANCIRANJA

- ☐ Tehnična pomoč je ključna za zmanjševanje stroškov in nemoteno izvajanje projektov. Razširitev takšnih programov in izboljšanje dostopa do njih bosta pripomogla k znižanju stroškov ter povečanju splošne učinkovitosti projektov.
- ☐ Pomanjkanje ustreznih okvirov finančne podpore omejuje širitev ponudnikov energetske storitve. Vzpostavitev boljših sistemov financiranja bo pomagala odpraviti obstoječe vrzeli in podprla razvoj energetske storitve.
- ☐ Spodbujati je treba pravočasno sodelovanje med nosilci projektov in finančnimi institucijami, da se zagotovita bolj nemoten proces financiranja in učinkovitejše izvajanje projektov energetske prenov.
- ☐ Finančne institucije je treba spodbuditi k oblikovanju novih, prilagodljivih možnosti financiranja, posebej zasnovanih glede na potrebe projektov energetske učinkovitosti, prenove in trajnostnosti.
- ☐ Finančne institucije se osredotočajo predvsem na obnovljive vire energije (OVE), pri drugih projektih energetske učinkovitosti pa uporabljajo stroge pogoje. Spodbujati jih je treba k razširitvi ponudbe na širši nabor projektov energetske učinkovitosti in trajnostnosti.
- ☐ Ponudniki energetske storitve zaradi omejevalnih pogojev težko pridobijo ugodno financiranje. Te pogoje je treba pregledati in prilagoditi, da bo financiranje projektov energetske učinkovitosti, prenove in trajnostnosti dostopnejše.

3. PARALELNA SEKCIJA

PRIPRAVA PROJEKTOV

- ☐ Za projekte prenove stavb so ključni bolj predvidljivi in stalno dostopni mehanizmi javnega financiranja. Zagotoviti je treba redne možnosti financiranja, ki bodo podpirale ustrezno načrtovanje, tehnično pomoč in nemoteno izvajanje projektov brez zamud ali zmanjševanja njihovega obsega.
- ☐ Projektne vloge morajo upoštevati različne upravičene stroške, vključno z nepredvidenimi izdatki, potrebnimi za doseganje ciljev projekta. Vnaprejšnje načrtovanje teh stroškov bo zagotovilo skladnost z zahtevami financiranja in preprečilo primanjkljaje sredstev med izvajanjem.
- ☐ Uvedba učinkovitih strategij obvladovanja tveganj ni zgolj previdnostni ukrep, temveč krepi tudi zaupanje v projekt. Projekti prenove se pogosto spoprijemajo s tveganji, kot so rast stroškov in tehnični izzivi. Z ustreznimi strategijami je mogoče ta vprašanja obvladovati in zagotoviti doseganje načrtovanih prihrankov energije.
- ☐ Pregledno finančno poslovanje in jasno poročanje sta bistvena za krepitev zaupanja in zagotavljanje učinkovitega nadzora. Projekti, zlasti tisti, ki so odvisni od zunanjega financiranja, morajo dati prednost natančnemu razkrivanju finančnih podatkov, da ohranijo verodostojnost in odgovornost.
- ☐ Kontinuiteta vodenja je ključna za ohranjanje projektov na načrtani poti. Pogoste spremembe vodstva lahko prekinajo napredek, zato je treba v celotnem življenjskem ciklu programov prenove zagotavljati stabilnost in kontinuiteto vodenja.
- ☐ Določitev ciljev SMART – specifičnih, merljivih, dosegljivih, relevantnih in časovno opredeljenih – je bistvena za prijavitelje za tehnično pomoč ELENA. Cilji SMART zagotavljajo jasno usmeritev, izboljšujejo spremljanje uspešnosti ter povečujejo možnosti za doseganje projektnih mejnikov.
- ☐ TMočno in učinkovito partnerstvo med vodstvi občin in partnerji konzorcija ELENA je bistveno za uspešnost projektov tehnične pomoči. Občine zagotavljajo strateško usmeritev in lokalno podporo, partnerji konzorcija pa strokovno tehnično znanje, potrebno za uspešno izvajanje projektov, izboljšanje kakovosti upravljanja in zmanjševanje stroškov.

