

SLOVENIJA | 19. MAJ 2026
3. NACIONALNA OKROGLA MIZA

**FINANCIRANJE TRAJNOSTNIH IN ENERGETSKO
UČINKOVITIH PROJEKTOV V SLOVENIJI**



Organizatorji: Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo (MOPE), ki deluje kot slovensko nacionalno vozlišče Evropske koalicije za financiranje energetske učinkovitosti, in Institut Jožef Stefan, Center za energetske učinkovitosti (JSI EEC).



Projekt sofinancira Evropska unija iz programa za
okolje in podnebne ukrepe (LIFE) na podlagi sporazuma o nepovratnih sredstvih št. 101120412



**19
GOVORCI
IN
MODERATORJI**

**85
UDELEŽENCI**

7 ZASEDANJ

**Pozdravni nagovori | Financiranje energetske učinkovitosti v EU |
Financiranje energetske učinkovitosti v Sloveniji | Panelna razprava 1 |
Tematsko zasedanje | Panelna razprava 2 | Zaključek**

01

PANELNA RAZPRAVA 1

**Načrti, Projekti
In Financiranje
Zelenega
Prehoda**

02

TEMATSKO ZASEDANJE

**Finančni
Instrumenti
In Dobre
Prakse Pri
Financiranju**

03

PANELNA RAZPRAVA 2

**Sistemiški
okvir za
celovito
energetsko in
protipotresno
prenovo
stavb**



PANELNA RAZPRAVA 1

NAČRTI, PROJEKTI IN FINANCIRANJE ZELENEGA PREHODA

- ☐ Udeleženci so kot osrednjo omejitev financiranja prepoznali pomanjkanje projektov, pripravljenih za naložbe, in ne zgolj kapitala. Predlagana je bila zgodnja podpora razvoju projektov za zagotavljanje zanesljivih podatkov, verodostojnih poslovnih utemeljitev, jasne razporeditve tveganj in zmogljivosti za izvedbo.
- ☐ V razpravi je bil podan poziv k jasnejšemu razlikovanju med nepovratnimi sredstvi, javnim spodbujevalnim financiranjem in komercialnim kreditiranjem. Podpora bi morala odražati cenovno dostopnost, javne koristi, tveganja in denarni tok projekta, pri čemer bi jamstva, podpora obrestnim meram in kombinirane strukture odpravljali ovire za sicer vzdržne naložbe.
- ☐ Za podporo načrtovanju naložb so bili predlagani pregledni prikaz instrumentov financiranja in predvidljivi časovni načrti programov. Udeleženci so izpostavili potrebo po jasnejših informacijah o upravičenosti, časovnem poteku, kontaktih in možnostih kombiniranja virov.
- ☐ Ponudniki energetske storitve so pozvali k financiranju na podlagi dosežene in preverjene učinkovitosti. Za zmanjšanje stroškov individualno dogovorjenih ureditev so predlagali standardizirane pogodbe o zagotavljanju prihrankov energije, izhodišča, merjenje in preverjanje ter dokumentacijo za refinanciranje.
- ☐ Predstavniki industrije so pri odločitvah o razogljčenju poudarili donosnost naložb, zahteve procesov in zrelost tehnologij. V razpravi je bil podan poziv k podpori demonstracijskim dejavnostim in nizkoogljičnim vrednostnim verigam tam, kjer rešitve še niso bile komercialno vzdržne, ob hkratnem ohranjanju konkurenčnosti industrije.
- ☐ Financiranje regionalnega razvoja je bilo obravnavano kot področje z drugačnim mandatom od komercialnega kreditiranja. Udeleženci so podprli povezovanje regionalnih spodbud s teritorialnimi prednostnimi nalogami in merljivimi razvojnimi učinki ter hkratno usklajevanje teh instrumentov z nacionalnimi programi.



TEMATSKO ZASEDANJE

FINANČNI INSTRUMENTI IN DOBRE PRAKSE PRI FINANCIRANJU

- ☐ Eko sklad je predstavil načrtovani instrument, ki združuje posojilo z delnim odpisom glavnice za prenovo poslovnih stavb. Okvirni obseg sredstev je znašal 21,875 milijona €, pri čemer je bila v času okrogle mize objava razpisa načrtovana za tretje četrletje leta 2026.
- ☐ Predlagani pogoji so vključevali posojila od 100.000 € do 5 milijonov €, fiksno 0-odstotno obrestno mero ob upoštevanju pravil o državnih pomočeh, ročnost do 15 let in odpis glavnice v višini do 40 %. Udeleženci so izpostavili pomen jasnih zahtev glede dokazil, priprave projektov in pravočasnega dostopa do sredstev.
- ☐ Odpis dela glavnice in znižanja obrestnih mer so bili obravnavani kot spodbude, vezane na preverjeno učinkovitost. Slovenski regionalni razvojni sklad je predstavil izkušnje z zniževanjem obrestnih mer po tem, ko so upravičenci dokazali dogovorjene energetske rezultate, ter izpostavil pomen izhodišč in preverjanja po izvedbi naložbe.
- ☐ NLB je poudarila potrebo po zanesljivih, primerljivih in pravočasnih informacijah o porabi energije, emisijah, prihrankih in tveganjih prehoda. Za poenostavitev ocenjevanja in financiranja so bile predlagane usklajene zahteve glede podatkov, skupne platforme ter usklajevanje med organi financiranja in organi za izdajo dovoljenj.
- ☐ Načrtovani projekt ENERGY podjetja Paloma je ponazoril medsebojno povezanost zahtev industrijskih procesov, donosnosti naložb in okoljskih ciljev. Pričakovalo se je, da bo predlagana kombinacija rekonstrukcije kotlovnice, izrabe odpadne toplote in izboljšav stavb zmanjšala porabo plina za okoli 23 % in emisije CO₂ za približno 14 %.
- ☐ Udeleženci so pozvali k preverjanju po zaključku in podnebnemu računovodenju na ravni portfelja, ki bi podprla upravljanje programov. Uspešni pilotni projekti so bili predlagani kot podlaga za trajno ponudbo produktov, pri čemer bi se povpraševanja, vloge, odobritve in rezultati uporabljali za izboljševanje pogojev financiranja.



PANELNA RAZPRAVA 2

SISTEMSKI OKVIR ZA CELOVITO ENERGETSKO IN PROTIPOTRESNO PRENOVO STAVB

- ☐ Udeleženci so podprli sorazmerno predhodno preverjanje potresnega tveganja pred večjo energetske prenoval, ki bi mu po potrebi sledila podrobna ocena. V razpravi je bilo poudarjeno zgodnje prepoznavanje konstrukcijskih tveganj, ne da bi za vsako stavbo veljale enake zahteve glede posegov.
- ☐ Celovita prenova je bila obravnavana kot področje, ki zahteva različne vire financiranja za različne koristi. Prihranki energije lahko podpirajo povratno financiranje ali pogodbe o zagotavljanju prihrankov energije, medtem ko potresna varnost, požarna varnost, dostopnost in socialni ukrepi zahtevajo javno ali drugo dopolnilno financiranje.
- ☐ Predlagan je bil osrednji informacijski sistem o stavbah, ki bi povezoval energetske izkaznice, potne liste prenoval, informacije o konstrukcijskih tveganjih, načrtovane posege in dosežene rezultate. Udeleženci so izpostavili potrebo po zanesljivih podatkih in jasnih odgovornostih za njihovo vzdrževanje.
- ☐ Skupno lastništvo in pravila za zadolževanje v breme rezervnega sklada so še naprej pomenila pomembne omejitve. Udeleženci so pozvali k spremembam ureditev odločanja, skupaj s podporo za cenovno dostopnost, zaupanja vrednim posredovanjem in jasnimi informacijami za lastnike. Zgolj zakonske spremembe niso bile ocenjene kot zadostne za zagotovitev celovite prenoval.
- ☐ Za podporo tehničnemu, pravnemu in finančnemu načrtovanju, komuniciranju z lastniki, naročanju in izvedbi so bile predlagane neodvisne enotne kontaktne točke ter okrepljene zmogljivosti upravljanja stavb. V razpravi so bile izpostavljene tudi potrebe po začasnih nastanitvi, kadar morajo stanovalci zaradi prenoval zapustiti svoje domove.
- ☐ Razširitve z lahkimi konstrukcijami in dodatne etažne površine za prodajo so bile predstavljene kot možni načini za pomoč pri financiranju prenoval izbranih stavb. Udeleženci so poudarili, da je izvedljivost odvisna od lastniških, prostorsko-načrtovalskih, inženirskih in tržnih pogojev. Možnosti prenoval in nadomestitve bi bilo treba oceniti z vidika konstrukcijskih, okoljskih in socialnih dejavnikov ter življenjskega cikla.

