

HRVATSKA | 15. TRAVNJA 2025.

2. NACIONALNI OKRUGLI STOL

ODRŽIVO FINANCIRANJE & ENERGETSKA UČINKOVITOST



Organizatori: Regionalna energetska-klimatska agencija Sjeverozapadne Hrvatske (REGEA) i Hrvatski savjet za zelenu gradnju.



Projekt je sufinanciran iz Programa Europske unije za Okoliš i djelovanje u području klime (LIFE) na temelju Ugovora o dodjeli bespovratnih sredstava br. 101120412



24
GOVORNICI
PANELISTI
MODERATORI

239
SUDIONICI

6 SESIJA

Dobrodošlica i uvodna plenarna sesija |
4 panel rasprave | Zatvaranje

01

PANEL RASPRAVA

EU Taksonomija i novi
modeli financiranja

02

PANEL RASPRAVA

Dekarbonizacija
građevinskog sektora

03

PANEL RASPRAVA

Energetska obnova
u službi građana

04

PANEL RASPRAVA

Novi tehnički zahtjevi
i standardi



PANEL RASPRAVA 1

EU TAKSONOMIJA I NOVI MODELI FINANCIRANJA

- ☐ Financijske institucije istaknule su važnost transparentnih internih okvira za klasificiranje i praćenje zelenih kredita. Banke su opisale prilagođene kreditne proizvode i metode za procjenu usklađenosti s ESG kriterijima, kojima se podupiru ulaganja u obnovu zgrada, obnovljivu energiju i održivu infrastrukturu.
- ☐ Sudionici su utvrdili potrebu za pojašnjenjem zahtjeva za pripremu projekata povezanih s EU taksonomijom i načelima zelenih kredita udruženja Loan Market Association. Nedostaci u podacima i nedosljednosti u izvješćivanju o ESG aspektima istaknuti su kao prepreke, osobito za manje institucije i poduzeća.
- ☐ U raspravi bankarskog sektora naglašeno je da bi održivost trebala nadilaziti izvješćivanje i usklađenost. Sudionici su istaknuli potrebu da banke i klijenti uključe okolišne aspekte u odluke o ulaganjima i usmjere se na konkretne projekte održivosti.
- ☐ Ministarstvo financija predstavilo je razvoj i pilot-primjenu alata za zeleno proračunsko planiranje te nacionalne metodologije za razvrstavanje rashoda prema okolišnim ciljevima. Snažnija suradnja financijskih i okolišnih institucija prepoznata je kao nužna za uključivanje tih ciljeva u proračunsko planiranje.
- ☐ U zaključcima sesije upućen je poziv na koordinirano djelovanje u području regulative, javnih i privatnih ulaganja, jačanja kapaciteta i digitalnih inovacija radi širenja održivog financiranja.



PANEL RASPRAVA 2

DEKARBONIZACIJA GRAĐEVINSKOG SEKTORA

- ☐ Sudionici su naglasili potrebu za razmatranjem operativnih i ugrađenih emisija ugljika. Procjena životnog ciklusa i izjave o utjecaju proizvoda na okoliš istaknute su kao sve važniji alati za procjenu i priopćavanje utjecaja zgrada i građevnih proizvoda na okoliš.
- ☐ Predstavnici industrije opisali su upotrebu izjave o utjecaju proizvoda na okoliš pri razvoju proizvoda i usporednih procjena životnog ciklusa za prikaz okolišnih i troškovnih razlika između građevinskih rješenja. U raspravi je upućen poziv na snažniju potporu domaćem istraživanju i razvoju održivih materijala.
- ☐ U raspravi je istaknuto da provedba revidirane Direktive o energetske svojstvima zgrada zahtijeva postupan i uključiv pristup. Kontinuirani dijalog s građevinskim sektorom i sektorom nekretnina, javnim institucijama i lokalnim vlastima prepoznat je kao nužan za pretvaranje zahtjeva u praktične pristupe obnovi.
- ☐ Sudionici su istaknuli potrebu za jasnijim smjernicama i jačanjem lokalnih kapaciteta, osobito u području javne nabave i za manje općine pri tumačenju novih tehničkih i regulatornih zahtjeva.
- ☐ U raspravi je utvrđena sve veća spremnost tržišta za standarde zgrada s nultim emisijama, pod utjecajem uvjeta financiranja i zahtjeva održivosti. Sudionici su pozvali na potporu istraživanju i razvoju kroz koordiniranu kombinaciju strategije, financiranja i poticaja.



PANEL RASPRAVA 3

ENERGETSKA OBNOVA U SLUŽBI GRAĐANA

- ☐ Sudionici su prepoznali suvlasništvo, ograničenu zastupljenost stanara i sporo zajedničko donošenje odluka kao prepreke obnovi višestambenih zgrada. Strukture potpore, uključujući posrednike koji olakšavaju obnovu i jedinstvene kontaktne točke, smatrane su nužnima za usmjeravanje stanara pri donošenju tehničkih, pravnih i financijskih odluka.
- ☐ Predloženi su prilagođeni financijski instrumenti koji bi odražavali okolnosti zgrada u suvlasništvu. Oni su uključivali zajedničke kredite, jamstva i aranžmane postupne otplate, uz koordinaciju među stanarima te odgovarajuće pravne i financijske modele za zajedničko djelovanje.
- ☐ Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost istaknuo je ciljano dopiranje do građana radi prepoznavanja onih pogođenih energetske siromaštvom putem anketa i izravnog uključivanja. U raspravi je također upućen poziv na jasnije alate i kriterije prihvatljivosti za potporu ranjivim kućanstvima u višestambenim zgradama.
- ☐ Sudionici su pozvali na jednostavnije administrativne postupke i mehanizme financiranja energetske zajednice. Mogućnost da proizvodnja obnovljive energije na krovovima višestambenih zgrada osigurava prihode za nacionalni fond razmatrana je kao mogući pristup, a ne kao uspostavljen mehanizam financiranja.
- ☐ Povjerenje i jasna komunikacija među stanarima, upraviteljima zgrada, financijskim institucijama i javnim tijelima prepoznati su kao ključni. Sudionici su istaknuli potrebu za alatima koji pojednostavnjuju tehničke i financijske procjene te pomažu građanima razumjeti mogućnosti obnove.



PANEL RASPRAVA 4

NOVI TEHNIČKI ZAHTJEVI I STANDARDI

- ☐ Sudionici su istaknuli potrebu za razlikovanjem načela "ne nanosi bitnu štetu" i klimatskog potvrđivanja. U raspravi je naglašena važnost razumijevanja i dokumentiranja obaju aspekata pri pripremi projekata za financiranje, umjesto da ih se smatra međusobno zamjenjivim zahtjevima.
- ☐ Otpornost na klimatske promjene smatrana je nužnom već od idejne faze planiranja projekta. Sudionici su raspravljali o važnosti razmatranja dugoročnih rizika, uključujući toplinske valove, poplave i oluje, prije dovršetka glavne projektne dokumentacije.
- ☐ Prijelaz na standarde zgrada s nultim emisijama razmatran je zajedno sa širom procjenom emisija ugljika i utjecaja na okoliš tijekom životnog ciklusa zgrade. U sesiji su dodatni zahtjevi za planiranje u početnoj fazi povezani s mogućnostima pristupa povoljnijem zelenom financiranju.
- ☐ Digitalne tehnologije i pametni sustavi u zgradama predstavljeni su kao alati koji omogućuju aktivniju ulogu zgrada u energetsom sustavu. Sudionici su istaknuli povezanu potrebu za tehničkim osposobljavanjem i uključivanjem tih tehnologija u planiranje obnove.
- ☐ U zaključcima sesije upućen je poziv na jačanje lokalnih kapaciteta, tehničku pomoć i interdisciplinarnu pripremu projekata. Bolja dokumentacija i potpora prijaviteljima prepoznate su kao nužne za ispunjavanje složenih uvjeta financiranja i korištenje dostupnih mogućnosti financiranja.

