



Asociația ESCOROM
a Societăților de
Servicii Energetice
din România

Finanțarea ESCO în lume și în realitatea românească

SMAFIN, București, 15 Aprilie 2021

Carmen Pavel – Președinte ESCOROM

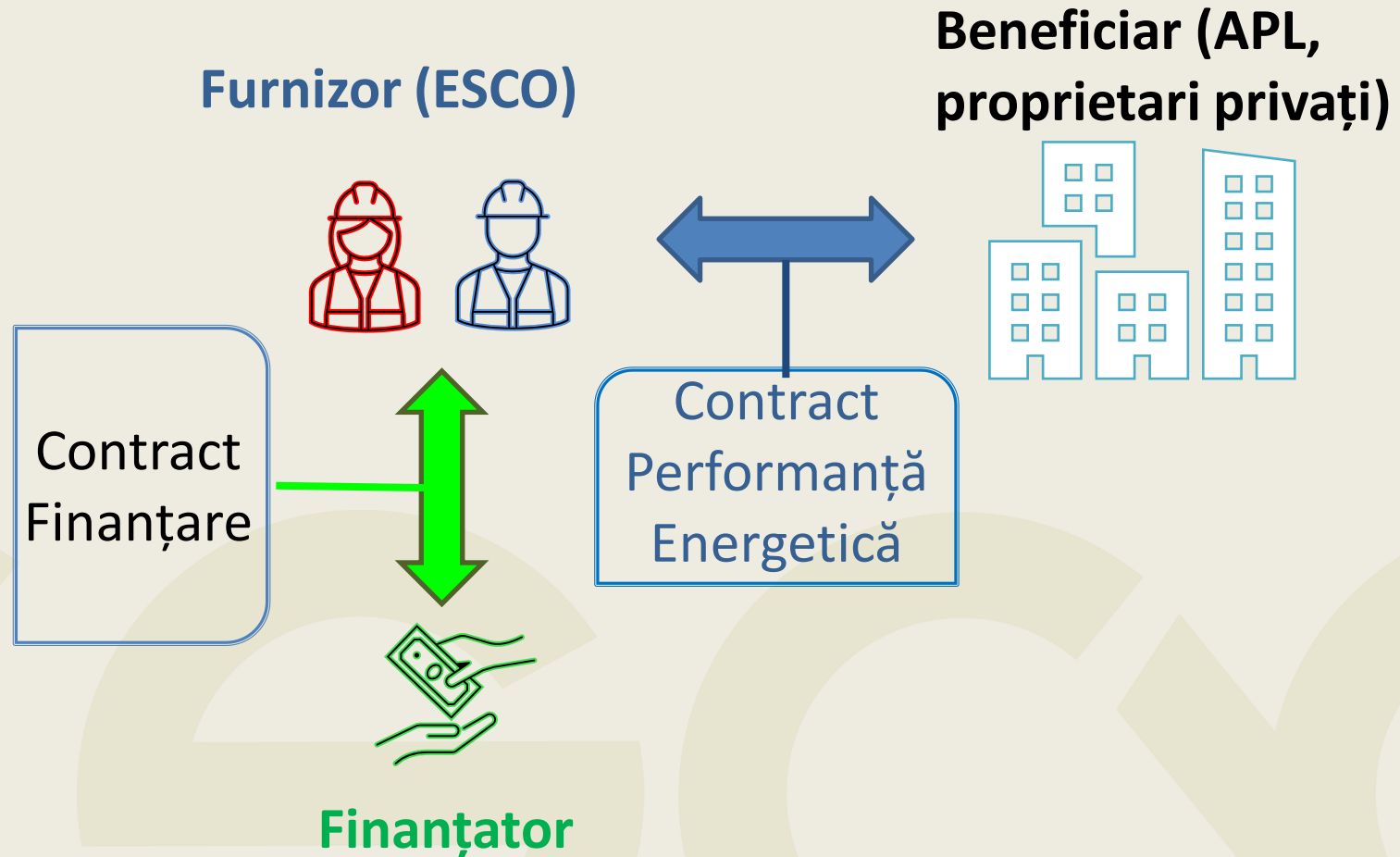
Definiții ESCO

- **I. TPF = Third Party Financing:** Finanțarea prin terți se referă exclusiv la finanțarea unui proiect de către o terță parte, de obicei o instituție financiară sau alt investitor.
- **II. ESCO = Energy Services Company:** Companii de servicii energetice – se referă la societăți care furnizează pachete de servicii, bunuri și lucrări în scopul îmbunătățirii eficienței energetice în incinta unui utilizator de energie și acceptă un anumit grad de împărțire a riscurilor.

Definiții EnPC

- **EnPC = Energy Performance Contract (Contracting):** mecanism utilizat în scopul reducerii consumului de energie prin mobilizarea capitalului privat care oferă garanții de performanță și partajare a riscurilor. (Hilke and Ryan, 2012)
- **EnPC = un acord contractual între beneficiarul și furnizorul unei măsuri de îmbunătățire a eficienței energetice, verificată și monitorizată pe toată durata contractului, în care investițiile (lucrări, bunuri, servicii) necesare sunt achitate proporțional cu nivelul îmbunătățirii eficienței energetice convenit prin contract sau cu alte criterii convenite privind performanța energetică, cum ar fi economiile financiare." (EED)**

Definiții



ESCO = Furnizor EnPC

Condiționalități EUROSTAT

EnPC va fi contabilizat ca fiind în afara bilanțului APL („Maastricht neutral”) în anumite condiții, ca:

- ESCO este plătit integral numai dacă realizează reducerea garantată de consum de energie;
- Valoarea economiilor de energie garantate \geq plata către ESCO;
- Economii de energie sunt garantate timp de cel puțin 8 ani;
- Finanțarea guvernamentală trebuie să fie $< 50\%$ din valoarea investiției; finanțarea UE este neutră;
- Dacă se obțin economii suplimentare de energie, ESCO trebuie să primească $2/3$ din valoarea lor.

Perspectiva ESCO în România

Provocări:

- Riscurile sunt transferate către ESCO;
- Durate lungi ale EnPC (durate de recuperare > 20 ani)
- Condiționarea plăților de realizarea performanței energetice;
- Limitarea implicării garanțiilor guvernamentale sau a finanțărilor prin programe guvernamentale.

Soluții:

- Model de contract (EnPC standard);
- Instrumente financiare (fonduri structurale; fonduri de garantare; forfetare);
- Exemple de bune practici.

Fonduri de creditare/garantare

- ✓ **Fondul Român pentru Eficiența Energiei (FREE)** - Obiectul principal de activitate constă în finanțarea proiectelor viabile de investiții pentru creșterea utilizării eficiente a energiei;
- ✓ **Fondul de investiții pentru eficiență energetică** – Ministerul Energiei (în curs de înființare)

Forfaiting

- ✓ **Forfetarea** constituie un produs bancar complex prin care o bancă (în schimbul unui comision) finanțează pe termen mediu, respectiv plătește în avans creanțe scadente în viitor obținute din contracte fără drept de regres.
- ✓ **BERD** condiționează forfețarea de agregarea proiectelor pentru care oferă acest sprijin (promovează contracte naționale)

Studiu de caz (1) - Clădire rezidențială 54 apartamente Hörsching, Austria

Consum de energie înainte de intervenție	Reducere consum		Valoarea investiției	Reducere anuală de emisii	Arie utilă
kWh/an	kWh/an	%	Euro	tCO ₂	m ²
440.000	123 000	28	74 000	54	4 725

- Modernizare sistem de alimentare cu căldură (centrală nouă pe gaz, sistem nou de pompare; sistem de automatizare)
- Durata contract: 20 de ani
- Finanțare ESCO



Studiu de caz (2) - Grădinița din Katunitsa, Bulgaria

Consum de energie înainte de intervenție	Reducere consum		Valoarea investiției	Reducere anuală de emisii	Arie utilă
kWh/an	kWh/an	%	Euro	tCO ₂	m ²
580 000	250 000	43	204 000	72	2561

- Renovare anvelopă clădire;
- Durata contract: 7 ani
- Finanțare ESCO și Fondul pentru Eficiență Energetică



Studiu de caz (3) LABEEF - Fondul de EE pentru clădiri - Letonia (Proiect H2020 SUNShINE)*

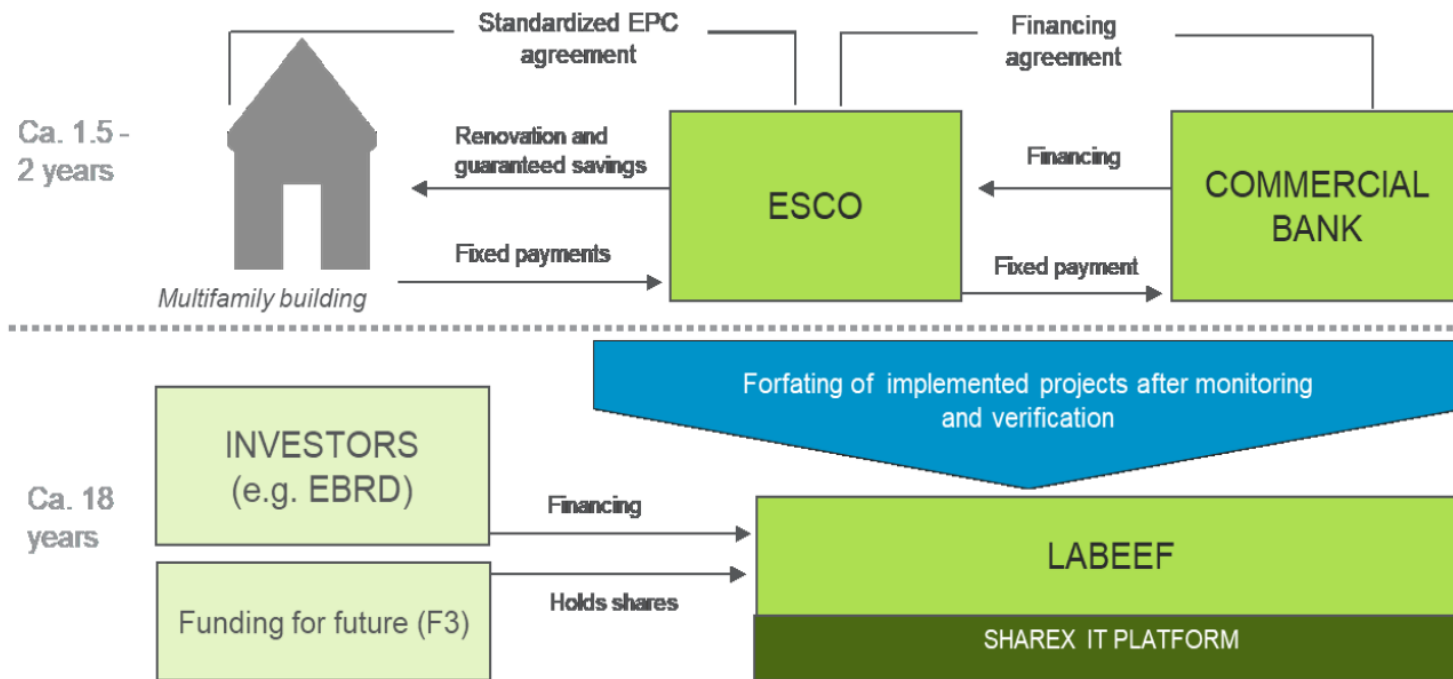


Figure 4: Functioning of LABEEF

Source: Own illustration based on Stancioff, 2018

*Raport Ecofys 2018

Concluzii

- Beneficiarul proiectului (APL, proprietari):
 - nu-și asumă riscuri;
 - nu apelează la credite bancare;
 - nu organizează el însuși procedura de licitație și execuția proiectului.
- Este posibilă aplicarea acestui instrument de finanțare în România?
 - nu există un model EnPC - încă;
 - nu există un Fond de Eficiență Energetică pentru clădiri – încă
 - nu există proiecte pilot de renovare a clădirilor prin EnPC – încă.
- In schimb:
 - Există numeroase linii de finanțare prin fonduri structurale (granturi).

Eficiența fonduri structurale: 1952 BGN/MWh
Eficiența EnPC: 925 BGN/MWh