

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

Νέστωρ Μαυρόπουλος
Μηχανολόγος Μηχανικός
Δ/ση Ενεργειακών Πολιτικών και
Ενεργειακής Αποδοτικότητας - ΥΠΕΝ

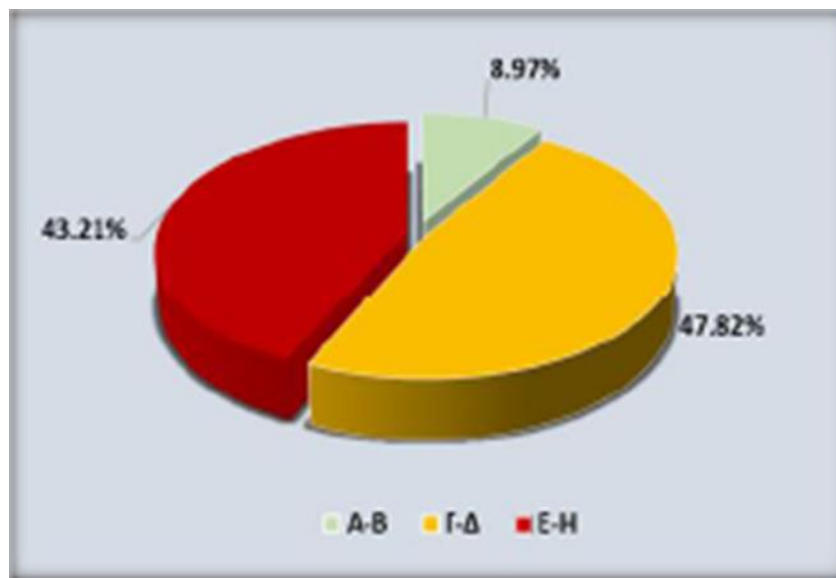
Αθήνα, 20 Μαΐου 2021

ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

το μερίδιο του κτιριακού τομέα στην τελική κατανάλωση ενέργειας αγγίζει σήμερα περίπου το 40% και ευθύνεται για το 1/3 των εκπομπών ΑτΘ

ΦΟΡΕΑΣ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΕΙ ΤΟ ΚΤΙΡΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΤΙΡΙΩΝ	ΦΟΡΕΑΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ		
		ΔΗΜΟΣΙΟ	ΙΔΙΩΤΗΣ	ΚΑΙ ΟΙ ΔΥΟ
Κεντρική / Αποκεντρωμένη Διοίκηση	4,141	3,449	631	61
ΟΤΑ και φορείς τους	31,167	28,791	2,111	265
Άλλα Ν.Π.Δ.Δ.	57,959	55,838	1,876	245
Άλλα Ν.Π.Ι.Δ.	18,789	4,772	12,958	1,059

Η απογραφή του 2011 αποτιμά τα κτίρια που στεγάζουν την Κεντρική και Αποκεντρωμένη Διοίκηση, τους ΟΤΑ και τα Ν.Π.Δ.Δ. και Ν.Π.Ι.Δ. σε περίπου 112.000,



ΚΤΙΡΙΑΚΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Ανά χρήση:

Υγείας

Εκπαίδευσης

Συναθροισής κοινού

Γραφείων / διοίκησης

Αθλητισμού (Κλειστά)

Άλλα (σωφρονισμού,

λατρείας κ.ά.)

Απαιτήσεις :

Θέρμανσης

Ψύξης

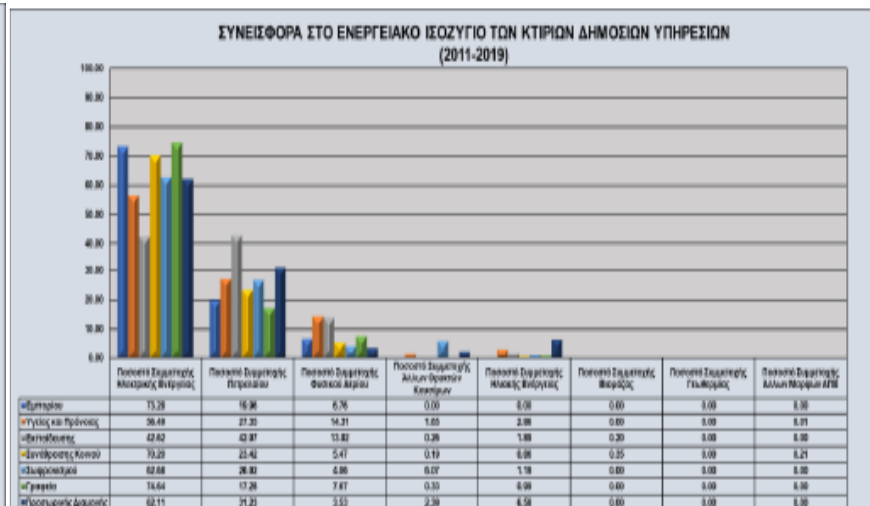
Φωτισμού

ΖΝΧ

ΑΕΡΙΣΜΟΥ (ΜΗΧΑΝΙΚΟ)

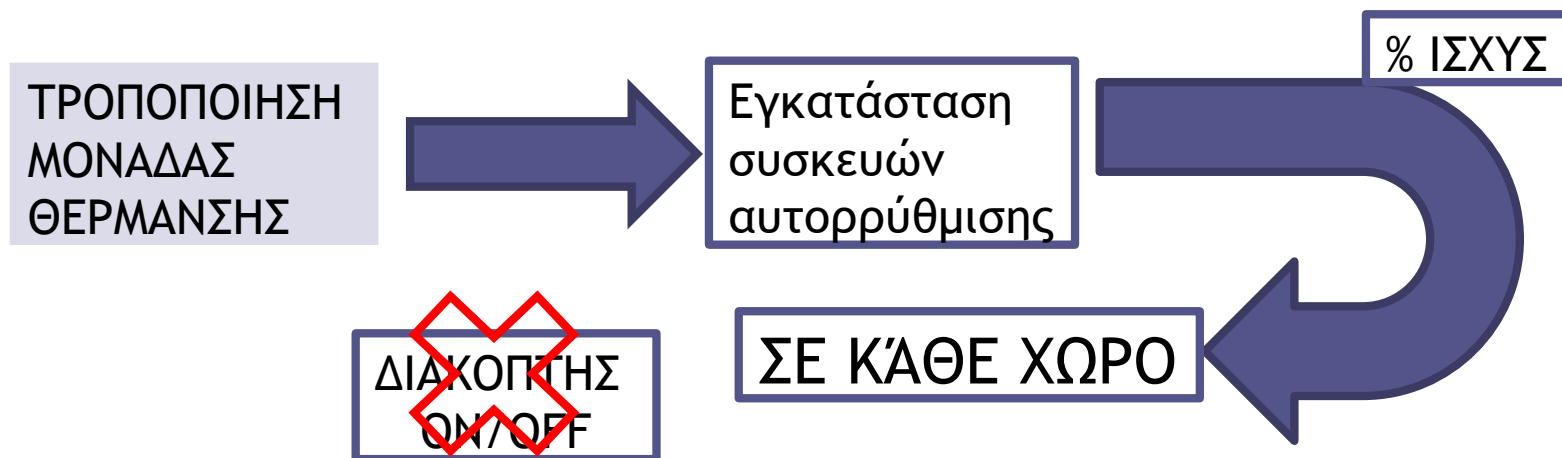


ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ
ΑΠΕ ;



ΝΕΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ Ν.4122

«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΠΟΔΟΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ»



ΝΕΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ / ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Επιθεώρηση συστημάτων Θέρμανσης ον. ισχύος > 70kW και αντίστοιχα των συστημάτων κλιματισμού.
Οι μονάδες αερισμού περιλαμβάνονται στο εξεταζόμενο σύστημα.

Εγκατάσταση
αντικατάσταση ή
αναβάθμιση
τεχνικού συστήματος
κτιρίου

Επιθεώρησή του μεταβαλλόμενου
τμήματος

Αξιολόγηση της συνολικής ενεργειακής
απόδοσης του μεταβαλλόμενου τμήματος
και του συνολικού συστήματος.



ΑΡΧΕΙΟ - Όλα τα αποτελέσματα παραμένουν διαθέσιμα ώστε να μπορούν να χρησιμοποιηθούν για επαλήθευση της συμμόρφωσης με τις ελάχιστες απαιτήσεις εγκατάστασης συσκευών αυτορρύθμισης (σε κάθε χώρο) και για την έκδοση ΠΕΑ

ΝΕΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ / ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ / ΚΛΙΜΑΤΙΣΜΟΥ

Ον. Ισχύς Θέρμανσης και αερισμού ή
Ισχύς συστήματος Κλιματισμού και αερισμού

>290kW



Από 1.1.2025

Εγκατάσταση BEMS το οποίο γίνεται:

συνεχή
παρακολούθηση,
καταγραφή,
ανάλυση και
δυνατότητα
προσαρμογής της
κατανάλωσης
ενέργειας

συγκριτική
αξιολόγηση της
ενεργειακής
απόδοσης του
κτιρίου,
εντοπίζοντας
απώλειες

επικοινωνία με
διασυνδεδεμένα
τεχνικά συστήματα
κτιρίου και άλλες
συσκευές εντός του
κτιρίου

RENOVATION WAVE

ΚΥΜΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ - ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ, ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΖΩΗ

ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΑΧΥΤΕΡΩΝ ΚΑΙ ΡΙΖΙΚΟΤΕΡΩΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΩΝ ΓΙΑ ΚΑΛΥΤΕΡΑ ΚΤΙΡΙΑ

1% ανακαίνιση
0,2% ριζική ανακαίνιση

ΠΑΡΟΝΤΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

x 2 = ;

Εξασφάλιση επαρκούς και καλά στοχευμένης χρηματοδότησης

ψηφιακό ημερολόγιο κτιρίων

διαβατήριο ανακαίνισης κτιρίων, SRI, το πλαίσιο Level(s) ΠΕΑ

ΝΕΟ ΕΝΙΑΙΟ ΠΕΑ !

RENOVATION WAVE

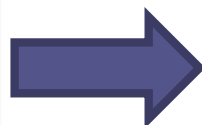
ΚΥΜΑ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΕΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ - ΟΙΚΟΛΟΓΙΚΑ ΚΤΙΡΙΑ, ΘΕΣΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ, ΚΑΛΥΤΕΡΗ ΖΩΗ

ΤΟΜΕΙΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

αντιμετώπιση της ενεργειακής φτώχειας και των κτιρίων με τις χειρότερες επιδόσεις

ανακαίνιση δημόσιων κτιρίων, όπως διοικητικές, εκπαιδευτικές και υγειονομικές εγκαταστάσεις

απανθρακοποίηση της θέρμανσης και της ψύξης



3% της κεντρικής διοίκησης

ΠΡΟΤΕΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

επέκταση των απαιτήσεων για την ανακαίνιση κτιρίων σε όλα τα επίπεδα της δημόσιας διοίκησης

Νέα κριτήρια πράσινων δημόσιων συμβάσεων, που σχετίζονται με τον κύκλο ζωής και την ανθεκτικότητα στην κλιματική αλλαγή «Level(s)»

Π.Ε.Α. Ή ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ;



*ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΝΑ ΕΚΔΟΘΕΙ
(Κτίρια που επισκέπτεται
συχνά το κοινό > 250τμ)
+ Οικονομικό μέσο
αξιολόγησης
+ ανεξάρτητο από την
συμπεριφορά / πλήθος
χρηστών
+ πιο απλή σύγκριση σε
όμοια κτίρια
- Θεωρητική κατανάλωση
- Αναξιόπιστο μέσο για
αξιολόγηση επένδυσης

1. Προσδιορισμός και ανάλυση των συνθηκών και της κατανάλωσης ανάλογα με την χρήση του χρονικού διαστήματος που λαμβάνονται στοιχεία
2. Προσδιορισμός Γραμμής Βάσης
3. Δυνατότητα αξιολόγησης της εξοικονομούμενης ενέργειας

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΤΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΝΑΚΑΜΨΗΣ

200 εκατ. ευρώ

εξοικονόμηση ενέργειας στο δημόσιο,
το οποίο θα περιλαμβάνει την
ανακαίνιση και ενεργειακή αναβάθμιση
υποδομών και κτιρίων δημοσίων φορέων
και τοπικής αυτοδιοίκησης

1700 εκατ. ευρώ

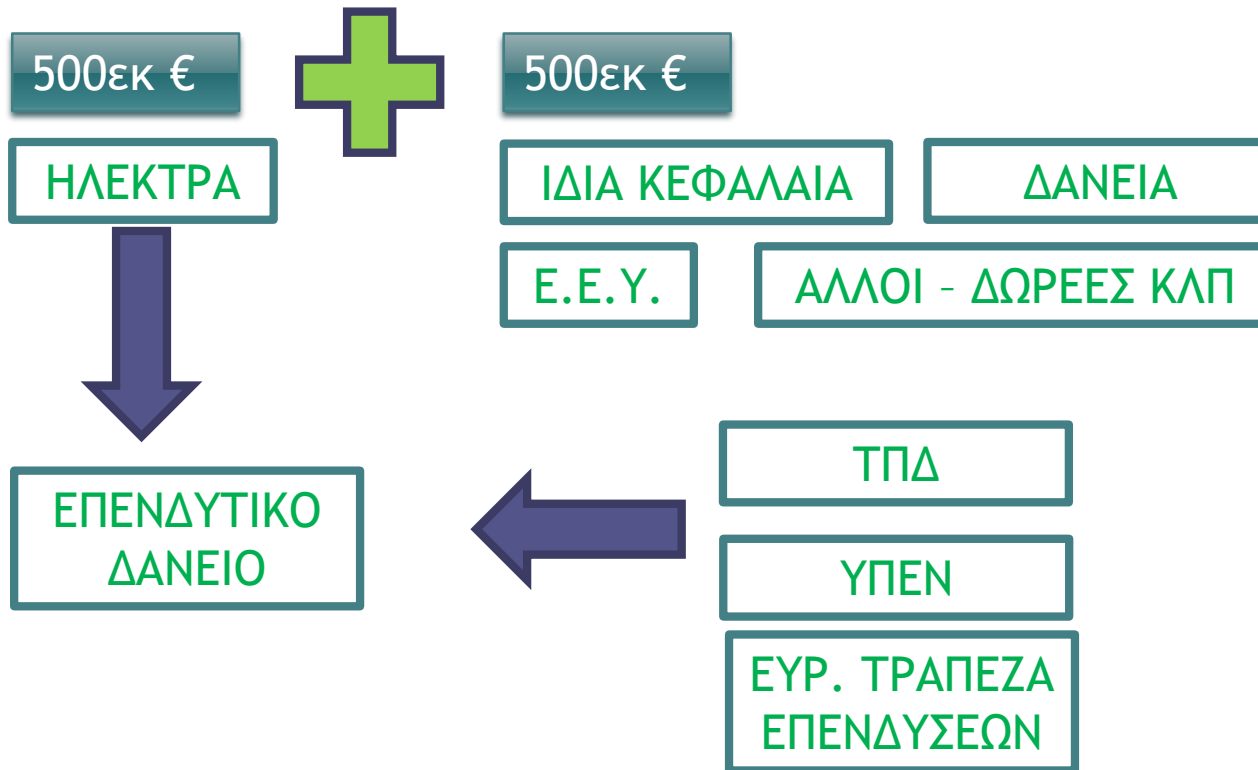
Για ενεργειακή αναβάθμιση κτιρίων
(κτίρια κατοικίας και επιχειρήσεις)

ΑΠΟ 1.1.2024
ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ
ΣΤΕΓΑΖΕΤΑΙ ΣΕ Β'

ΝΕΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ
= NZEB

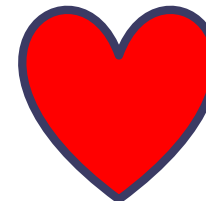
ΗΛΕΚΤΡΑ 2020-2026

χρηματοδότηση παρεμβάσεων εξοικονόμησης ενέργειας σε υφιστάμενα κτίρια της ΓΕΝΙΚΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ



ΑΠΑΙΤΗΣΗ: ΕΠΙΤΕΥΞΗ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑΣ Β' (ΠΕΑ)

ΠΡΟΣΟΧΗ: Ενεργειακός υπεύθυνος δημοσίων κτιρίων (ενεργοποίηση)



ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ - ΡΟΛΟΣ ΕΕΥ

ΕΓΓΥΗΣΗ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

Τεχνογνωσία

Χρηματοδότηση

ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗ ΑΠΌ
ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ ΚΕΡΔΗ

Νέου τύπου Δημόσια
Σύμβαση

Η βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των δημόσιων κτιρίων μέσω Συμβάσεων Ενεργειακής Απόδοσης και ΣΔΙΤ, αποτελεί ένα από τα βασικά μέτρα πολιτικής της επόμενης περιόδου.

Διερευνώνται και αντιμετωπίζονται οι λόγοι που εμπόδισαν την ανάπτυξη της αγοράς ενεργειακών υπηρεσιών

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ευχαριστώ για την προσοχή σας,

Αθήνα, 20 Μαΐου 2021