



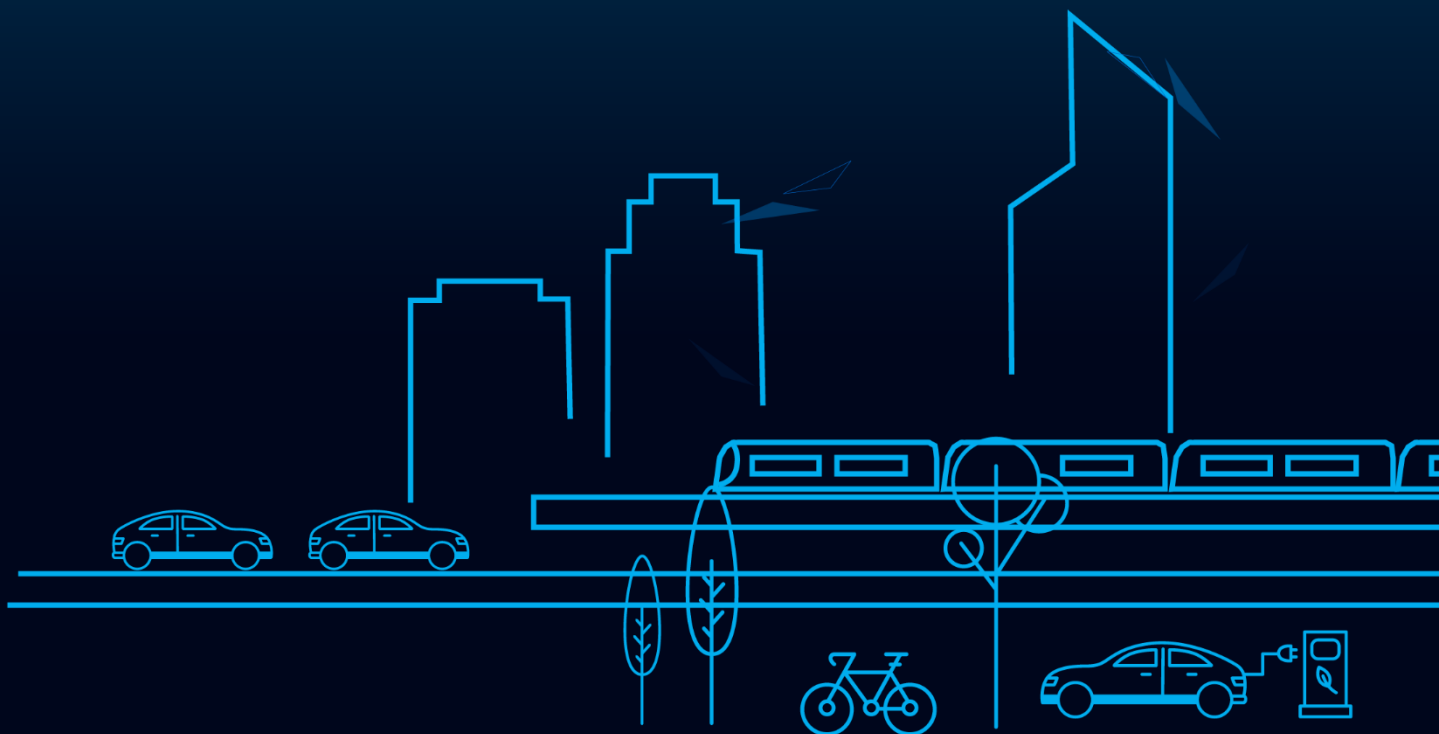
**ФОНД НА
ФОНДОВЕТЕ**

ФОНД МЕНИДЖЪР НА
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ
В БЪЛГАРИЯ

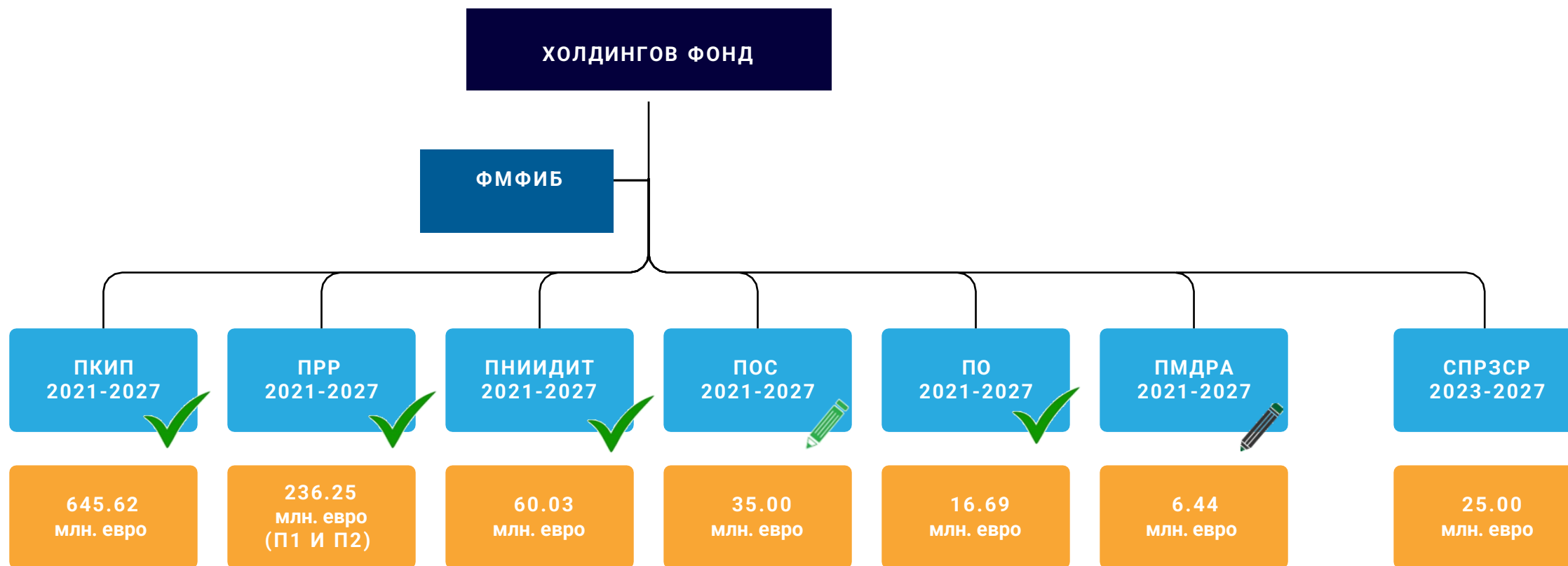
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ ЗА ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ

Кръгла маса за финансиране на инвестиции
в устойчива енергия

13 ноември, 2024 г.,
гр. София

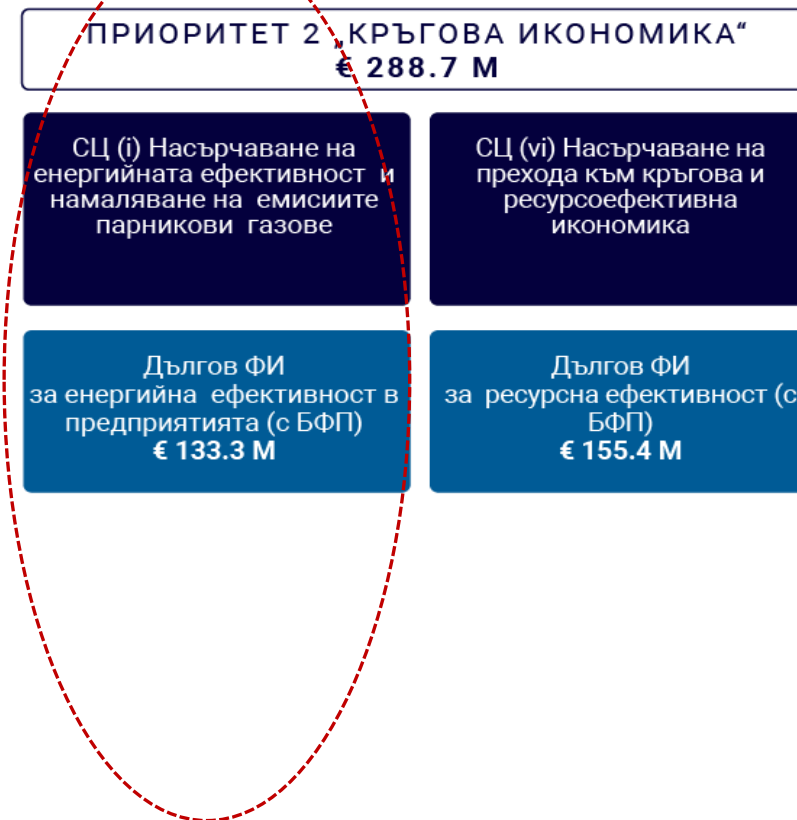


За програмен период 2021-2027 са планирани общо **1 025.04 млн. евро** за финансови инструменти, вкл. за комбинация на БФП и ФИ в единична операция



МАНДАТ ПО ПКИП 2021-2027

- EUR 645.6M средства под управление, вкл. БФП в една операция





ПОЛЗИ ЗА КРАЙНИТЕ ПОЛУЧАТЕЛИ (КП)

- Без такса за гаранцията за крайния получател
- По-ниски изисквания за обезпечение от стандартните, подобрене на други параметри на кредита (лихва, срок)
- Покритието на риска от гаранцията позволява да се финансират крайни получатели, които са в по-рискови сегменти, които иначе нямат достъп до финансиране
- Възможност за БФП за техническа подкрепа и капиталова отстъпка

ПОЛЗИ ЗА ПОСРЕДНИКА

- Без такса за гаранцията за посредника
- Частично покритие на риска при сходни по риск и кредити/пласиране на голям обем ликвиден ресурс на посредника (5 пъти размера на гаранцията)
- Покриват се загуби на посредника по главница и възнаградителна лихва, просрочена над 90 дни и отписана главница и лихва след реструктуриране на кредити на крайни получатели
- Капиталово облекчение за банките - заделят по-малко капитал за частта от портфейла, покрита от гаранцията

EUR 133.3M

БЮДЖЕТ НА ИНСТРУМЕНТА

ОТ КОИТО:

EUR 85.2M

ЗА ФИ

EUR 48.1M

БФП В ЕДИНИЧНА ОПЕРАЦИЯ



ЦЕЛЕВИ КРАЙНИ ПОЛУЧАТЕЛИ

МСП, големи предприятия

ДОПУСТИМИ ДЕЙНОСТИ

- Дейности за изпълнение на мерки за ЕЕ въз основа на препоръки от енергийно обследване на предприятия, на **административни и други сгради**, промишлени системи и части от такива системи (машини/**производствени сгради**/оборудване);
- Въвеждане и сертифициране на системи за енергиен мениджмънт;
- Въвеждане на системи за мониторинг и контрол на енергопотреблението;
- Използване на електрическа, топлинна и охлаждаща енергия от възобновяеми източници за собствено потребление, вкл. системи за съхранение.

ХАРАКТЕРИСТИКИ

- **Териториално разпределение:** над 80% от ресурса за Гаранции и БФП следва да се насочи за по-слабо развити региони (т.е. извън Югозападния регион)
- **Вид финансиране:** Инвестиционни и оборотни кредити, финансов лизинг с възможност за комбинация с БФП в една операция
- **Срок на кредита:** до 10г. (с до 3 г. гратисен период)
- **Максимален размер на кредита:** до 7,5 млн. лева в зависимост от режима за държавни помощи
- **Режим на държавна помощ:** де минимис и ОРГО (чл. 38, 38а, 41, 47, 49) и други.
- **Инвестиционен период:** Q4* 2025 – Q4 2029 г.

* След приключване на процедурата по подбор на финансовите посредници по ЗОП

Авансово
предоставяне

ЗА ТЕХНИЧЕСКА ПОДКРЕПА – ДО 30 ХИЛ. ЛВ. НА ПРОЕКТ

БФП достига директно до крайния получател или в полза на КП за разходи по подготовка и/или изпълнение на проект (за подготовка на документация за финансирането/инвестицията, за енергийни обследвания и др.)

След успешно
завършване

ЗА КАПИТАЛОВА ОТСТЪПКА – 15% ОТ РАЗМЕРА НА ЗАЕМА В ЗАВИСИМОСТ ОТ РЕЖИМА НА ДЪРЖАВНИ ПОМОЩИ

След успешно завършване на проекта и постигане на заложените показатели (напр. % постигнати енергийни спестявания), част от предоставения заем се трансформира в БФП (т.е. погасява се част от заема на крайния получател)

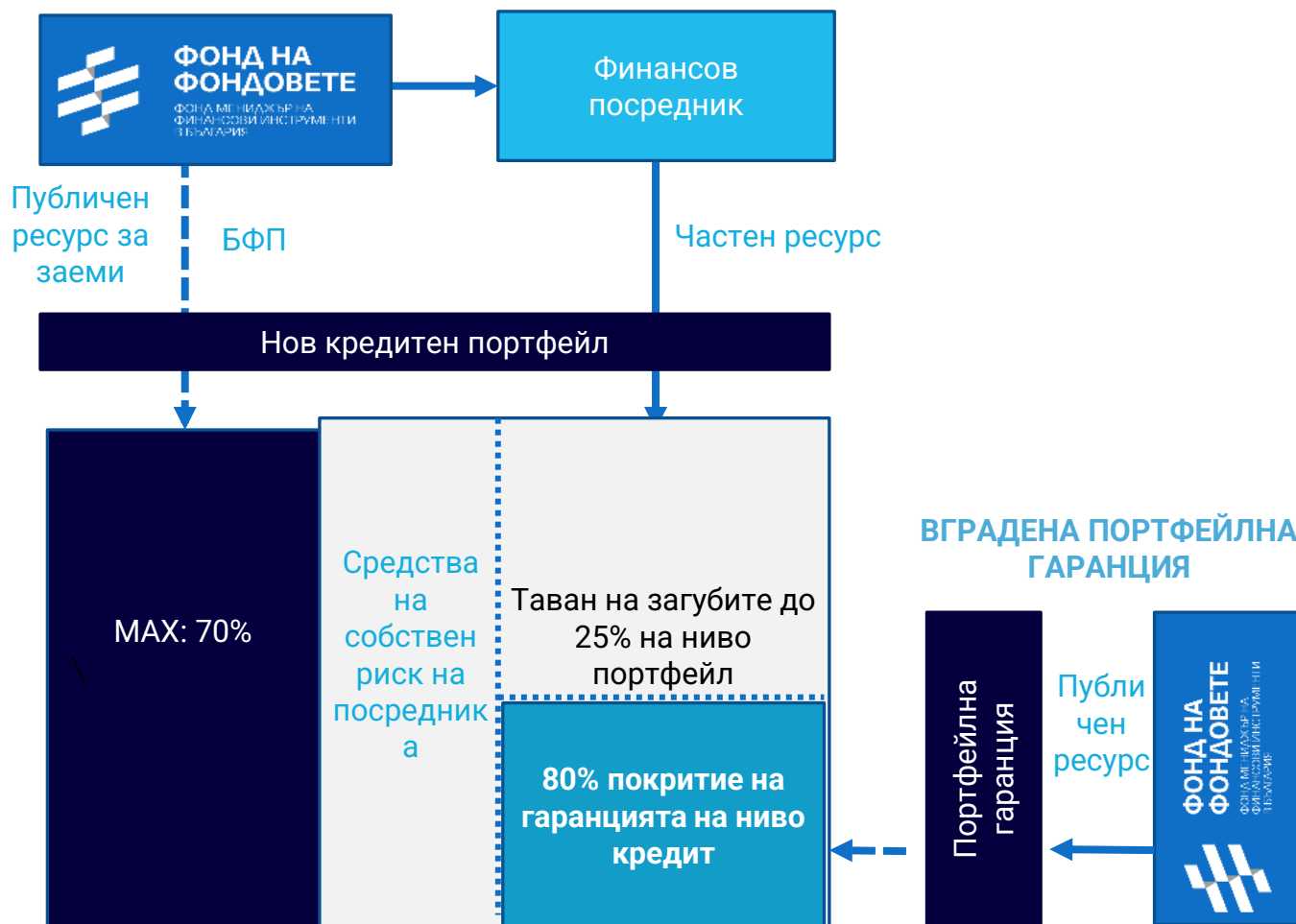
Мерките за комбинирана подкрепа чрез ФИ и БФП в единична операция се изпълняват по правилата за ФИ, вкл. плащане, отчитане, одит и т.н. , с отделни счетоводни записи за заеми и БФП

МАНДАТ ПО ПРР 2021-2027

EUR 236.3 М средства под управление за ФИ и БФП в една операция



ФИНАНСИРАНЕ СЪС СПОДЕЛЯНЕ НА РИСКА И ВГРАДЕНА ГАРАНЦИЯ В КОМБИНАЦИЯ С БФП В ЕДНА ОПЕРАЦИЯ



ПОЛЗИ ЗА КРАЙНИТЕ ПОЛУЧАТЕЛИ

- Значително намаление на лихвите по кредита – публичният ресурс е на 0% или близко до 0% лихви
- По-ниски изисквания за обезпечение от стандартните
- Достъп до финансиране за по-рискови проекти и крайни получатели
- Без такса за гаранцията

ПОЛЗИ ЗА ФИНАНСОВИТЕ ПОСРЕДНИЦИ

- Високо покритие на риска, както по линия на финансирането, така и по гаранцията, ресурсът на собствен риск на посредника става много нисък
- Без такса за гаранцията
- Възнаграждение за управление на публичния ресурс за заеми и БФП за покриване на административните разходи на посредника
- По-нисък обем на необходимия частен ресурс, спрямо вариант изцяло с гаранция

!!! ФМФИБ НЕ ПРЕДОСТАВЯ ДИРЕКТНО ФИНАНСИРАНЕ НА КРАЙНИ ПОЛУЧАТЕЛИ, САМО ЧРЕЗ ФИНАНСОВИ ПОСРЕДНИЦИ, ИЗБРАНИ В ПРОЦЕДУРА ПО ЗАКОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНИТЕ ПОРЪЧКИ

Допустими крайни получатели



- Собственици и/или ползватели на многофамилни и еднофамилни жилищни сгради, сдружения на собствениците;
- Публични, частни или ПЧП доставчици на енергийни услуги, в т.ч. с предмет на дейност изпълнение на услуги по ЕСКО договори за енергоспестяване с гарантиран резултат
- Общини и други публични институции;
- Висши училища и организации, управляващи ученически и студентски общежития;
- Здравна, социална, образователна, културна инфраструктура и други сгради с обществени функции;

Допустими дейности



Мерки за енергийна ефективност и устойчиво обновяване на жилищни и публични сгради, ученически и студентски общежития, предписани от енергийно обследване, вкл.:

- конструктивно (сеизмично) укрепване; системи за отопление и климатизация;
- интегрирани инсталации за възобновяема енергия за собствено потребление с възможност за присъединяване към електропреносната мрежа за продажба на излишни количества;
- оборудване за зареждане на електромобили; цифровизация на сградите; зелена инфраструктура и др.;

Други изисквания



- Мерките са допустими на територията на цялата страна, като над 80% от финансирането следва да се насочи за по-слабо развити региони (извън Югозападния регион);
- Инвестициите следва да са в съответствие с плановете за интегрирано развитие на общините (ПИРО) по П1 и с Интегрираните териториални стратегии за развитие (ИТСР) по П2;
- Постигане на мин. клас енергопотребление „В“ на сградата и най-малко 30% намаляване на преките и непреките емисии на парникови газове;
- Процентът на спестяванията се изчислява от сертификата за енергийни характеристики на сградата преди и след въвеждане на енергоспестяващите мерки;

УСЛОВИЯ НА ФИНАНСИРАНЕТО

Размер на кредита – до 22 млн. евро (в зависимост от режима за държавни помощи)

Срок на кредита – до 20 години

Гратисен период – до 3 години

Вид на финансирането – инвестиционни и оборотни кредити, финансов лизинг, кредитни линии/гаранции за ЕСКО договори;

Собствено участие на крайния получател – min. 5%, с възможност до 0%.

Режим на държавни помощи – ОРГО (чл.39, 38а, 38b и 16), de minimis или непомощ

Инвестиционен период – Q4 2025¹ – Q4 2029

** След приключване на процедурата по ЗОП за избор на финансови посредници за ФГР*

Авансово
предоставяне

ЗА ТЕХНИЧЕСКА ПОМОЩ – ДО 20 000 ЛЕВА НА ПРОЕКТ

БФП достига директно до крайния получател или в полза на КП за разходи по подготовка и/или изпълнение на проект (за подготовка на документация за финансирането/инвестицията, за енергийни обследвания и др.)

Паралелно
предоставяне
с ФИ

ЗА ИНВЕСТИЦИОНЕН ГРАНТ – 30% ОТ ОБЩОТО ФИНАНСИРАНЕ ЗА КЛАС В И 40% ЗА КЛАС А

Покриване на част от инвестиционните разходи и/или разходи за части от инвестицията, които не генерират приходи (когато проектите нямат достатъчно парични потоци за финансиране изцяло с кредит, но имат значителни обществени ползи и принос към целите на програмата)

След успешно
завършване

ЗА КАПИТАЛОВА ОТСТЪПКА - 30% ОТ ОБЩОТО ФИНАНСИРАНЕ ЗА КЛАС В И 40% ЗА КЛАС А

След успешно завършване на проекта и постигане на заложените показатели (напр. % постигнати енергийни спестявания), част от предоставения заем се трансформира в БФП (т.е. погасява се част от заема към крайния получател)

По преценка на посредника, продуктът може да предвижда възможност за предоставяне на 100% БФП за лица с ниски доходи (с доходи под прага на бедност) и/или ползвачи енергийни помощи в многофамилни жилищни сгради.

Мерките за комбинирана подкрепа чрез ФИ и БФП в единична операция се изпълняват по правилата за ФИ, вкл. плащане, отчитане, одит и др., с отделни счетоводни записи за заеми и БФП. **ДДС не е допустимо за финансиране с БФП.**

*Възможно е съчетаване на подходите, както и прилагането на хибридни варианти

ПАРАМЕТРИ НА ФИНАНСИРАНЕТО

- **Източник на финансирането:** рециклиран ресурс от ФИ по ОПРР 2014-2020 от поетапно възстановяване/връщане на средства от погашения по заеми и гаранции
- **Бюджет за всички сектори, вкл. ЕЕ:** очакван максимален обем до 250 млн. лева за периода на инвестиране (вкл. 146 млн. лв. публичен ресурс за заеми)
- **Финансов инструмент:** съществуващите ФГР София, ФГР ЮГ и ФГР Север, управлявани от ДЗЗД ФУГ и РФГР АД
- **Вид на ФИ:** аналогично на инструмента по ПРР, **с възможност за БФП в две операции**
- **Допустими крайни получатели/дейности и допълнителни изисквания за ЕЕ:** аналогично на ПРР, **но с по-широк обхват, тъй като е национален ресурс; сградите да са проектирани преди 1999 г.**
- **Териториално покритие:** аналогично на ПРР в рамките на съответния ФГР, **без ограничения за региони в преход/по-слабо развити региони**
- **Параметри на финансирането за крайните получатели за ЕЕ:** аналогично на ПРР, **с възможност за БФП в две операции**
- **Период на инвестиране: Q4 2024 - 2031**



**ФОНД НА
ФОНДОВЕТЕ**

ФОНД МЕНИДЖЪР НА
ФИНАНСОВИ ИНСТРУМЕНТИ
В БЪЛГАРИЯ

БЛАГОДАРЯ ЗА ВНИМАНИЕТО!



office@fmfib.bg



www.fmfib.bg



+359 877 04 64 67



/FMFIB



/fund-manager-of-financial-instruments-in-bulgaria